



Veľkorysý 3-izbový byt na Solinkách



Aktívne

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Platanova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	72 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	čiastočne prerobený

Celková plocha:	76 m ²
Úžitková plocha:	72 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Leaders & Partners Vám ponúka na predaj neobyčajný **3- izbový byt s** úžasnou dispozíciou.

Byt sa nachádza zateplenom bytovom dome na **2 poschodí** o rozlohe **72,m2 s loggiou**.

Dispozícia bytu pozostáva z priestrannej vstupnej chodby so vstavanými skriňami, troch izieb so samostatnými vstupmi, kuchyne so špajzou a loggiou, murovanej kúpeľne, samostatného WC a kuchyne. K bytu patrí pivnica na prízemí. Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou, je dobre udržiavaný, čo je poznať už hneď pri vstupe. V miestnostiach plávajúca podlaha ,vstupnej chodbe a v kúpeľni dlažba. Plastové sú samozrejmosťou. Celý byt je presvetlený a slnečný!

Bytový dom prešiel rekonštrukciou – má zateplený obvodový plášť aj strechu, sú vymenené vstupné dvere a v súčasnosti je v plánovaná aj výmena výťahu.

Je tu kompletná občianska vybavenosť!

Výhodou tohto bytu sú najmä:

- Priestrané izby
- Slnečný byt, počas celého dňa bude vždy pekne presvetlený a teplý,
- výborná dopravná dostupnosť v rámci celej Žiliny

- *Lokalita! - ktorá je úplne pokojná, v okolí bytovky je detské ihrisko, škola, škôlka, takže získate kombináciu pokojného bývania a zároveň všetko po ruke!*
- *Parkovanie je pri bytovke, takže s parkovaním si hlavu určite lámať nemusíte*
- *Pivnica samozrejmosťou*
- *Priaznivé mesačné náklady*
- *Bytový dom prešiel rekonštrukciou*

Kúpou tohto bytu získavate priestranný a praktický byt. V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie ma neváhajte kontaktovať na tel.č. 0902238278

