



1,5 izbový byt Košice - Staré mesto, Vojenská, kompl. rek., loggia 6m



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Vojenská
Druh:	Byty
Typ bytu:	Dvojgarsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	40 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Káblková televízia:	áno
Stav:	úplne prerobený	El. napätie:	230/400V
Celková plocha:	47 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	40 m ²	Voda:	verejný vodovod
Zastavaná plocha:	40 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Typ poschodia:	posledné poschodie	Garáž:	nie
Poschodie:	7	Inžinierske siete:	áno
Loggia plocha:	6 m ²	Internet:	
Loggia:	áno	Materiál:	panel
Počet podlaží:	7	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	2	Terasa:	nie
Balkón:	nie	Vykurovanie:	spoločné
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Pivnica:	áno
Počet kúpeľní:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Leaders & Partners reality s.r.o. ponúka na predaj so súhlasom majiteľa 1,5 izbový byt v mestskej časti Košice - Staré mesto na Vojenskej ulici. Byt je na 7 poschodí zo siedmich v zateplenom a zrekonštruovanom panelovom bytovom dome s novou strechou a výťahom. V byte bola vykonaná kompletná rekonštrukcia cca pred 1 rokmi. Byt disponuje vstupnou chodbou, kúpeľňou s WC a

sprchovým kútom, samostatnou kuchyňou a veľkou izbou s veľkou loggiou s orientáciou na JZ. K bytu prislúcha pivničný priestor a kumbál pred bytom na chodbe. Občianska vybavenosť je v okolí na veľmi dobrej úrovni. Kúsok pešou chôdzou do centra mesta zaručuje veľmi príjemné bývanie s krásnym výhľadom, prípadne využitie bytu ako investíciu na prenájom.

Pri financovaní bez hypotéky je cena 117 500 € vrátane kompletného servisu

Pri financovaní hypotékou je cena 120 000 € vrátane kompletného servisu

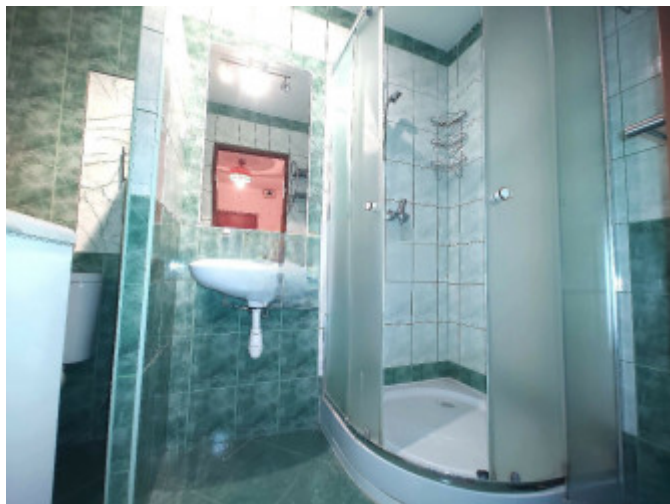
Vážení záujemcovia, obhliadky sú možné po dohode za hygienických a bezpečnostných opatrení s rúškami na tvári a rukavicami v dôsledku pandémie na Corona vírus. Ďakujeme, že si vážite svoje a naše zdravie.

Cena nehnuteľnosti je vrátane provízie realitnej kancelárie, ktorá zahŕňa poplatky súvisiace z prevodom nehnuteľností (kolky, kúpna zmluva a jej autorizácia advokátom a právny servis). Opýtajte sa makléra aj na financovanie nehnuteľnosti hypotekárnym úverom ako aj poistenie nehnuteľností. V prípade záujmu o nehnuteľnosť volajte 0904184059

Vážení klienti, pozrite si kompletnú ponuku našich nehnuteľností na stránke:

<https://lpreality.sk>





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mészáros Norbert

Telefón:

0904184059

E-mail:

norbert.meszaros@lpreality.sk

