



Pozemky k výstavbe RD Košice - Okolie, Mudrovce, elektrina



19 500 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Mudrovce
Ulica:	Mudrovce
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Celková plocha:	422 m ²
Plocha pozemku:	422 m ²
Zastavaná plocha:	168 m ²
Káblová televízia:	áno

El. napätie:	230/400V
Parkovanie:	vlastné vyhradené
Voda:	studňa
Inžinierske siete:	áno
Kanalizácia:	žumpa
Plyn:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Leaders & Partners reality s.r.o. ponúka na predaj so súhlasom majiteľa pozemky k výstavbe rodinných domov v okolí Košíc v obci Mudrovce. Obec sa nachádza 25 km od Košíc s prístupom po diaľnici do Bidoviec a cez Herľany. Obec je mimo hlavných cestných ťahov v blízkosti lesa. Malebná príroda s výhľadom na vysoké Tatry v priaznivom počasí. Na pozemku je elektrina, vodu si rieši budúci vlastník vlastnou studňou (cca 8-10 m je voda), a odpad formou žumpy. Ideálne pre záujemcov, ktorí milujú kludné prostredie a neprekáža im dochádzanie do Košíc. V obci Herľany je reštaurácia s pizzeriou a najbližšia stredisková obec s kompletným občianskym vybavením je obec Bidovce - 8km. Pozemky majú šírku 17m a výmery sú:

- 1-416 m² - predaný
- 2-410 m²
- 3-416 m²
- 4-422 m²
- 5-404 m² - rezervovaný

Pozemky sú situované na začiatku obce s prístupovou cestou, kde podiel na ceste je zahrnutý v cene za pozemok. Šírka cesty je 6m.

Cena nehnuteľnosti je bez provízie realitnej kancelárie, ktorá je vo výške 1500 € a zahrňa poplatky súvisiace z prevodom nehnuteľností (kolky, kúpna zmluva a jej autorizácia advokátom a právny servis). Opýtajte sa makléra aj na financovanie nehnuteľnosti hypotekárnym úverom ako aj poistenie nehnuteľností. V prípade záujmu o nehnuteľnosť volajte 0904184059

Vážení klienti, pozrite si kompletnú ponuku našich nehnuteľností na stránke:

<https://lpreality.sk>

Chcete predat alebo kúpiť nehnuteľnosť? Chcete byť informovaní o každom podujatí vo Vašom meste? Potrebujete rýchlo vyhľadať firmu alebo službu vo Vašom okolí? Ak hľadáte spôsob, ako premeniť svoje mestské dobrodružstvá na úplne novú úroveň, tak vyskúšajte novú aplikáciu

In The City

<https://www.inthecity.sk/registracia?kod=ITC2450>





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mészáros Norbert

Telefón:

0904184059

E-mail:

norbert.meszaros@lpreality.sk

