



Zaujímavá podnikateľská príležitosť. Exkluzívne na predaj Hotel KORZO v Sečovciach .

1 330 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Trebišov
Obec:	Sečovce
Ulica:	Dargovských hrdinov
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Hotely a penzióny
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	1206 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	firmitné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	čistočne prerobený	Krb:	áno
Celková plocha:	1728 m ²	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	1206 m ²	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	1	Kanalizácia:	áno
Výťah:	áno	Vykurovanie:	áno
Klimatizácia:	áno	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj hotel Korzo v Sečovciach.

Ponúkame na predaj čiastočne zrekonštruovaný hotel KORZO v dlhoročnej prevádzke, na ulici Dargovských hrdinov v Sečovciach. Na prízemí sa nachádza reštaurácia, bar, salónik, kuchyňa, sklady, chladiarenská miestnosť, 5x WC, recepcia hotela a predajňa, ktorá má samostatný vchod z ulice. Na poschodí je 14 izieb. Z týchto izieb je 11 po kompletnej rekonštrukcii s novým nábytkom, vlastnou kúpeľňou a WC. Na poschodí sa nachádza aj 4-izbový byt. Stavbu je možné rozšíriť o jedno poschodie. Celý objekt je podpivničený. V podpivničených priestoroch sa nachádza 14 miestností, CO kryt a studňa. Do pivnice sa dá dostať z prízemí aj výťahom. Hotel disponuje 2 parkoviskami. Prvé

parkovisko je pred hotelom a druhé vo dvore. Z boku budovy sa nachádza miestnosť, ktorú je možné využiť ako sklad, alebo ako obchodný priestor. K hotelu patrí aj funkčný pneuservis, ktorý sa predáva s hotelom. Odkúpiť hotel spolu s pneuservisom nie je podmienkou. Majitelia ponúkajú aj možnosť, odkúpiť funkčnú s.r.o. spoločnosť s celým majetkom a pokračovať v podnikaní.

CENA :

1.330.000 EUR pri rýchlom jednaní dohoda možná.

V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou.

<https://www.inthecity.sk/registracia?kod=ITC2486>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Kováčová Silvia
0905447133
silvia.kovacova@lpreality.sk

