



## 7 izbový Rodinný dom v Sekuliach

**304 000 €**

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Senica
Obec:	Sekule
Ulica:	Sekule
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	250 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	2
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa a vodovod
Stav:	čiastočne prerobení	Krb:	áno
Celková plocha:	250 m <sup>2</sup>	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	250 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	545 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Počet podlaží:	2	Plyn:	áno
Počet izieb:	7	Pivnica:	áno
Balkón:	áno - 2	Pivnica plocha:	100 m <sup>2</sup>
Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Leaders & Partners Vám ponúka 7 izbový rodinný dom k okamžitému nastahovaniu.

Dom je celý podpivničený s garážou pod domom.

Má novú kuchynskú linku, nové radiátory Korado, plastové okná, plastové vchodové dvere, v obývačke je krb. Dom má ocelový krov. Dom má dva balkóny, z obývačky krásnu terasu smerom do záhrady. Prízemie pozostáva s veľkej obývačky, kuchyne, dvomi spálňami a s kúpeľňou, v ktorej je vaňa a sprchový kút. Na poschodí sú 3 spálne, kúpeľňa so sprchovým kútom a veľká otvorená obývačka. Obidve kúpeľne prešli novou rekonštrukciou.

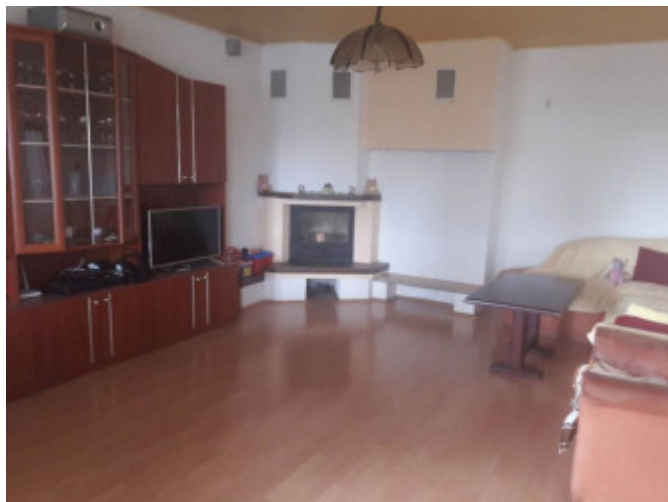
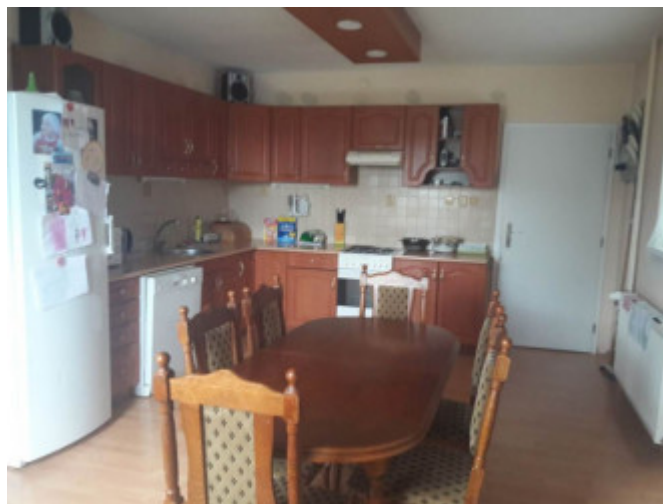
Dom je napojený na všetky siete vrátane mestskej vody a kanalizácie, má vlastnú studňu. Pozemok má 545m<sup>2</sup>.

V obci Sekule sa nachádza Materská škola, Základná škola, obchody. Obec Sekule sa nachádza len 45 minút autom od Bratislavy a 5 minút od hraničného prechodu do Rakúska.

Cena domu: 304 000 EUR

Cena je vrátane provízie RK, kompletného právneho servisu a poplatkov spojených s prevodom vlastníckeho práva pri kúpe nehnuteľnosti.

V prípade záujmu o obhliadku volajte: Zuzana Koprlová 0944 728 522



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Koprlová Zuzana**  
**+421944728522**  
**[zuzana.koprlova@lpreality.sk](mailto:zuzana.koprlova@lpreality.sk)**

