



Na predaj Motorest KANADA - Hriadky.



720 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Trebišov
Obec:	Hriadky
Ulica:	Hriadky
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Gastro priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	1404 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	firemné
Stav:	po rekonštrukcii
Celková plocha:	1404 m ²
Úžitková plocha:	1404 m ²
Počet podlaží:	1
Výťah:	nie

Parkovanie:	áno
Voda:	verejný vodovod
Zariadenie:	zariadený
Inžinierske siete:	áno
Kanalizácia:	žumpa
Vykurovanie:	áno
Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj pekný, zrekonštruovaný a veľmi obľúbený Motorest KANADA, ktorý je v dlhoročnej prevádzke, na Hlavnej ulici v obci Hriadky. Nachádza sa na frekventovanej ceste v strede obce, na hlavnej trase z Košíc do Užhorodu. Pozemok je o výmere 1404 m². Objekt bol zrekonštruovaný v r. 2018. V prednej časti (vstup cez hlavný vchod) sa nachádza reštaurácia, letná terasa, salónik, WC, kuchyňa a sklady. Zo zadnej časti budovy sa nachádza zadný vchod, cez ktorý sa dostaneme do bistra. V podkroví je 5 izieb, v ktorých sa môžu hostia ubytovať. Izby sú po čiastočnej rekonštrukcii a disponujú vlastnou kúpeľňou s WC. K dispozícii je aj jeden dvojizbový apartmán. K motorestu patria aj 2 parkoviská, jedno pred motorestom a druhé parkovisko je pred bistrom. Prevádzka je plne funkčná, v stave okamžitého prevádzkovania. Predáva sa s kompletným vybavením a zariadením.

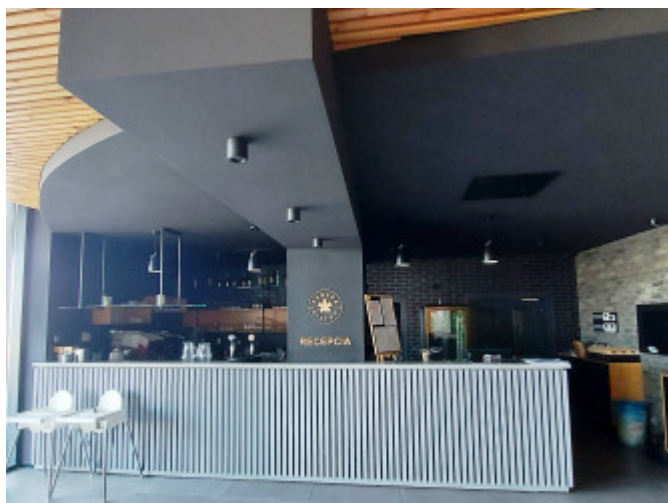
CENA :

720.000 EUR

V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný

advokátskou kanceláriou.

<https://www.inthecity.sk/registracia?kod=ITC2486>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Kováčová Silvia

0905447133

silvia.kovacova@lpreality.sk

