



PREDAJ KRÁSNY 3 IZBOVÝ BYT, KLENOVÁ, NOVÉ MESTO



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Klenová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	76.3 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	po rekonštrukcii	Energetický certifikát:	áno
Celková plocha:	79.8 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	76.3 m ²	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	2	Internet:	
Počet podlaží:	4	Materiál:	panel
Počet izieb:	3	Zateplený objekt:	áno
Plocha balkóna:	3.5 m ²	Vykurovanie:	spoločné
Balkón:	áno	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	vaňa	Pivnica plocha:	2,3 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Leaders & Partners - L&P reality s.r.o. pobočka Živnostenská 4 Bratislava.

VÁM PONÚKA NA PREDAJ KRÁSNY 3 IZBOVÝ BYT, KLENOVÁ, NOVÉ MESTO

Jedná sa o trojizbový slnečný byt v osobnom vlastníctve na Kramároch na Klenovej ul., Bratislava. Byt sa nachádza v zateplenom bytovom dome s výťahom. Prešiel kompletnou rekonštrukciou a predáva sa zariadený. Podlahová plocha bytu je 74 m².

Ku bytu prislúcha balkón o výmere 3,5 m/2 a pivnica o výmere 2,3 m/2.

Lokalita:

Jedná sa o tichú lokalitu z plnou občianskou vybavenosťou. Zastávka MHD je v blízkosti domu.

V blízkosti domu sa nachádzajú taktiež obchody, škôlka, základná škola, Slovenská zdravotnícka univerzita a nemocnica Kramáre.

TEŠÍME SA NA OBHLIADKU S VAMI.

CENA: 270 000 € + PROVÍZIA REALITNEJ KANCELÁRIE

Obhliadky sú možné po telefonicknej dohode s Maklérom.

!!GARANCIA!!

-
1. prvotriedny a profesionálny prístup pri predaji alebo kúpe Vašej nehnuteľnosti
 2. online právny servis a právne poradenstvo (vypracovanie zmluvnej dokumentácie interným advokátom do 24 hod)
 3. garancia úspešného zápisu do katastra nehnuteľností
 4. zabezpečenie znaleckého posudku
 5. Interný hypotekárny špecialista k dispozícii 24/7 online (spolupracujeme s každou bankou)
 6. hradíme kolky spojené s prevodom nehnuteľností štandardný vklad ---> zrýchlený vklad máte u nás za polovicu!
-

Naším klientom poskytujeme nasledovné služby

- kompletný právny servis a poradenstvo
- finančné služby
- cenovú analýzu nehnuteľnosti
- odkúpenie nehnuteľností
- home staging
- profesionálne fotenie
- 3D obhliadky

Ponuku nehnuteľností realitnej kancelárie si môžete pozrieť na : <https://lpreality.sk>

