



PREDAJ: 3 izbový byt - REKONŠTRUKCIA NA MIERU, Piešťany



149 500 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Ulica:	Žilinská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	78 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	78 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	pôvodný	Výťah:	áno
Celková plocha:	78 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REKONŠTRUKCIA NA MIERU!

PREDAJ KOMPLETNE ZREKONŠTRUOVANÉHO 3 IZBOVÉHO BYTU V BLÍZKOSTI CENTRA MESTA PIEŠŤANY, ulica Žilinská

Momentálne byt prechádza kompletnou rekonštrukciou s možnosťou výberu podláh, obkladov a dlažieb!

VÝMERA: Úžitková plocha bytu 78 m² s balkónom a veľkou murovanou pivnicou.

POSCHODIE: Byt sa nachádza na 5.poschodí, v bytovom dome je nový výťah aj zateplenie. K bytu prislúcha pivnica.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE: vstupná chodba, obývacia izba, kuchyňa, detská izba, spálňa, samostatné WC, kúpeľňa

BYT:

- *slnečný a teplý byt, ktorý pôsobí veľmi priestranne*
- *nové plastové okná s vnútornými žalúziami*
- *podlahy, dlažby, obklady podľa výberu*
- *v byte nové stierky a maľovka*
- *preprábka podľa potrieb a vkusu nového majiteľa*
- *zateplenie bytového domu, nový výťah*

LOKALITA:

- *Vyhľadávaná lokalita v meste Piešťany*
- *Škôlka za bytovým domom, základná škola v pešej dostupnosti*
- *Nedaleko potraviny, obchodné centrum, trhovisko, autobusová a vlaková stanica, centrum mesta*
- *Vhodná lokalita pre tých, ktorí nevlastnia motorové vozidlo, keďže pri tejto polohe máte všetko potrebné v pešej dostupnosti.*

Pokiaľ túžite po bývaní v blízkom centre mesta, no napriek tomu v pokojnej a tichej štvrti plnej zelene, táto lokalita je pre Vás ideálna!

CENA: 149 500€

Cena nehnuteľnosti je uvedená vrátane provízie realitnej kancelárie, ktorá zahŕňa poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľností (kolky, kúpna zmluva a jej autorizácia advokátom a právny servis). Opýtajte sa makléra aj na financovanie nehnuteľnosti hypotekárnym úverom ako aj poistenie nehnuteľnosti.

kontakt: 0908 081 621

Vavrincová Alena

