



PREDAJ veľký rodinný dom Floreát ,Piešťany



335 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Ulica:	Hlboká
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	160 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	áno
Stav:	úplne prerobený	Krb:	áno
Celková plocha:	100 m ²	Typ:	exteriérový
Úžitková plocha:	160 m ²	Zariadenie:	zariadený
Balkón:	áno - 2	Garáž:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj veľkometrážny dvojpodlažný 5 izbový rodinný domček v Piešťanoch na Hlbokej ulici, ktorý bol postupne rekonštruovaný. Má dva balkóny a krásnu záhradku, kde zrelaxujete a načerpáte novú energiu, vypijete si kávičku sediac v záhradnom domčeku a osviežite sa v bazéne, ktorý je súčasťou nehnuteľnosti.

VÝMERA:

- pozemok 313 m²
- zastavaná plocha 100 m²
- úžitková plocha 160 m²

DISPOZÍČNÉ RIEŠENIE:

PRÍZEMIE: chodba, 3 obytné izby, kúpeľňa, špajza, pracovňa/technická miestnosť, garáž. (Predpríprava na kuchynskú linku v jednej z izieb)

POSCHODIE: 3 obytné izby, kuchyňa so vstavanými spotrebičmi, kúpeľňa, WC, 2 balkóny (západný a východný)

DOM:

- predáva sa kompletne zariadený*
- tehlová stavba (1980)*
- kúrenie: elektrický krb, krbové kachle, plynový kotol*
- plastové okná*
- klimatizácia*
- plyn, elektrina, voda, vlastná studňa*

LOKALITA:

Táto lokalita je veľmi vyhľadávaná, ponúka kompletnú občiansku vybavenosť. Pár minút od domu sa nachádza škôlka, škola, jasle, potraviny, zdravotné centrum a taktiež do centra mesta sa dostanete pešo za pár minút. Lokalita vhodná pre športovo aktívnych ľudí, v blízkosti lodenica a val vhodný na in-line korčule, bicykel či beh.

Cena nehnuteľnosti je uvedená vrátane provízie realitnej kancelárie, ktorá zahŕňa poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľností (kolky, kúpna zmluva a jej autorizácia advokátom a právny servis). Opýtajte sa makléra aj na financovanie nehnuteľnosti hypotekárnym úverom ako aj poistenie nehnuteľnosti.

Chcete predať alebo kúpiť nehnuteľnosť? Chcete byť informovaní o každom podujatí vo Vašom meste? Potrebujete rýchlo vyhľadať firmu alebo službu vo Vašom okolí? Ak hľadáte spôsob, ako premeniť svoje mestské dobrodružstvá na úplne novú úroveň, tak vyskúšajte novú aplikáciu In The City, použite QR kód z fotogalérie.

kontakt: 0908 081 621

Vavrincová Alena

