



PREDAJ: NOVOSTAVBA na Zelenej Vode, holodom



265 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Nové Mesto nad Váhom
Obec:	Nové Mesto nad Váhom
Ulica:	Zelená Voda
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	100 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	635 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Úžitková plocha:	100 m ²
Stav:	novostavba	Plocha pozemku:	635 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predaj luxusnej poschodovej chaty umiestnenej v novovystavanej štvrti mesta Nové Mesto nad Váhom - Zelená Voda.

Chata je vhodná na rekreačné účely, alebo aj na trvalé bývanie.

DISPOZÍCIA:

prízemie: priestranná kuchyňa, obývačka s predprípravou na krb, spálňa, kúpeľňa a WC, technická miestnosť

poschodie: 2 obytné izby, veľká hala, kúpeľňa a WC

- Vyhotovená je taktiež príprava na klimatizáciu, elektrické žalúzie a rekuperácia

- Podlahové kúrenie

- Inžinierske siete: elektrina, mestská voda, kanalizácia
- Odhadované náklady 120€/mes.
- Parkovanie pred chatou

Táto tichá lokalita poskytuje maximálne súkromie a pokojné okolie v obklopení prírody a zelene.

Chata je momentálne v štádiu holodomu, možnosť dohody o dokončení do štádia štandard v čom je zahrnuté: plávajúca podlaha, dvere a tunely, v kúpeľniach a WC obklady a sanita, nášľapy na schody z dreva a zábradlie na schodisko.

VÝMERA POZEMKU: 635 m²

CENA V STAVE HOLODOM 265 000€

CENA V STAVE ŠTANDARD 275 000€

Cena nehnuteľnosti je uvedená vrátane provízie realitnej kancelárie, ktorá zahŕňa poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľností (kolky, kúpna zmluva a jej autorizácia advokátom a právny servis). Opýtajte sa makléra aj na financovanie nehnuteľnosti hypotekárnym úverom ako aj poistenie nehnuteľnosti.

Chcete predať alebo kúpiť nehnuteľnosť? Chcete byť informovaní o každom podujatí vo Vašom meste? Potrebujete rýchlo vyhľadať firmu alebo službu vo Vašom okolí? Ak hľadáte spôsob, ako premeniť svoje mestské dobrodružstvá na úplne novú úroveň, tak vyskúšajte novú aplikáciu In The City, použite link <https://inthecity.sk/registracia?kod=ITC2465> alebo QR kód z fotogalérie.



