DOMY KOŠICE

SME V TOM SPOLU

VAŠE PREDSTAVY, NAŠE SKÚSENOSTI



Predaj obchodných priestorov v Michalovciach



Cena v RK

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Michalovce*
Obec:	*Michalovce*
Ulica:	*Hrádok*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Obchodné priestory*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*224 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*úplne prerobený*
Celková plocha:	*224 m^2*
Úžitková plocha:	*224 m^2*
Zateplený objekt:	*áno*
Kúpeľňa:	*áno*
Kúpeľňa:	*áno*
Počet kúpeľní:	*2*
Energetický certifikát:	*áno*
Klimatizácia:	*áno*
Káblová televízia:	*áno*
El. napätie:	*230/400V*
Parkovanie:	*vlastné vyhradené*
Voda:	*verejný vodovod*
Krb:	*áno*
Zariadenie:	*zariadený*
Inžinierske siete:	*áno*
Kanalizácia:	*Verejná kanalizácia*
Internet:	
Materiál:	*Zmiešané*
Zateplený objekt:	*áno*
Vykurovanie:	*vlastné*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Leaders & Partners ponúka na predaj obchodné priestory Pod Hrádkom v Michalovciach, vhodné pre zriadenie wellness, fitness, alebo po menších úpravach ako rehabilitačné centrum.

Zariadenie sa nachádza na prízemí novostavby bytového domu v tichej oblasti so samostatným vchodom.

Parkovanie je zabezpečené na veľkom parkovisku.

V ponúkanej nehnuteľnosti je zriadené fittnes, 2x sauna (úplne nová), šatňa a sociálne zariadenie.

V ďalšej časti sa je bazén a spoločenská miestnosť- salónik, TV a krb, ideálne miesto pre konanie firemných školení spojených s relaxom a oddychom.

Súčasť komplexu tvorí aj priestor s predprípravou pre práčovňu so zabezpečeným čierno - bielým systémom.

Podlahové kúrenie.

Optické pripojenie s možnosťou výberu poskytovateľa.

Bytový dom má vlastnú kotolňu. Celý areál je oplotený a vybavený kamerovým systémom.

Výmera ponúkaných priestorov: 224 m²

Cena: v RK

V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou.

Pre ďalšie informácie nás kontaktujte na telefónnom čísle: 0948 192 211.

***Realitná kancelária Leaders & Partners** je členom Národnej asociácie realitných kancelárií Slovenska a Realitnej únie SR, čo nás zaväzuje dodržiavať prísne štandardy a zásady v poskytovaní našich služieb. Kancelária je poistená pre prípad zodpovednosti za spôsobené škody, čo zabezpečuje maximálnu ochranu a bezpečnosť vašej investície.*

https://inthecity.sk/registracia?kod=ITC244308









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Bobák Jaroslav***
Telefón : ***+421948192211***
E-mail: ***jaroslav.bobak@lpreality.sk***