



PRENÁJOM, PRÉMIOVÝ 2-IZBOVÝ BYT NA PÁRIČKOVEJ ULICI



Jakub Skladaný

Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Páričkova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	48 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Káblová televízia:	áno
Stav:	úplne prerobený	El. napätie:	230V
Celková plocha:	48 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	48 m ²	Voda:	verejný vodovod
Poschodie:	4	Krb:	nie
Počet podlaží:	5	Zariadenie:	zariadený
Počet izieb:	2	Garáž:	nie
Plocha balkóna:	4 m ²	Inžinierske siete:	áno
Balkón:	áno	Internet:	áno - wi-fi
Kúpeľňa:	vaňa	Zateplený objekt:	áno
Počet kúpeľní:	1	Terasa:	nie
Výťah:	áno	Vykurovanie:	áno
Energetický certifikát:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Realitná kancelária Leaders & Partners - L&P reality s.r.o. pobočka Živnostenská 4
Bratislava**

**VÁM PONÚKA NA PRENÁJOM KRÁSNY A SLNEČNÝ 2-IZBOVÝ BYT V PRÉMIOVEJ LOKALITE
STARÉ MESTO.**

Byt je voľný od 1.1.2024

Byt s plochou 48 m2 sa nachádza na 4/5 poschodí, je kompetne zariadený.

DISPOZÍCIA:

Dispozíciu tvoria 2 priestrané izby- Obývacia miestnosť spojená s plne vybavenou kuchyňou, kúpeľňa s vaňou, WC, a vstupná hala.

- súčasťou bytu je balkón

Na byte je zriadený vysokorychlostný internet.

LOKALITA:

Nehnuteľnosť sa nachádza v perfektnej lokalite ktorú azda pozná každý. Byt nachádza sa priamo na Dulovom Námestí čo z neho robí skutočne exkluzívne situovanú nehnuteľnosť ktorá vám zabezpečí život priamo v srdci diania. Všetky potrebné služby, dopravu, O. centrá máte na dosah ruky.

TEŠÍME SA NA OBHLIADKU S VAMI

CENA:

CENA: 770,- € + 180,- € energie

Pri podpise zmlúv sa platí 1x nájom, 1x depozit, 1x provízia realitnej kancelárie vo výške 475€.

Obhľadky možné po telefonicknej dohode s Maklérom.

Naším klientom poskytujeme nasledovné služby

- kompletný právny servis a poradenstvo*
 - finančné služby*
- cenovú analýzu nehnuteľnosti*
 - odkúpenie nehnuteľností*
 - home staging*
 - profesionálne fotenie*
 - 3D obhľadky*

Ponuku nehnuteľností realitnej kancelárie si môžete pozrieť na : <https://lpreality.sk>

