



Prenájom 2 izbového bytu v - Prešove



520 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Československej armády
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	51 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Klimatizácia:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Káblková televízia:	nie
Celková plocha:	51 m ²	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	51 m ²	Parkovanie:	verejné
Zastavaná plocha:	51 m ²	Voda:	verejný vodovod
Typ poschodia:	zvýšené prízemie	Krb:	áno
Loggia:	nie	Zariadenie:	čiastočne
Počet izieb:	2	Garáž:	nie
Balkón:	nie	Internet:	nie
Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút	Vykurovanie:	spoločné
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Leaders & Partners, s.r.o., L&P reality, pobočka Prešov, Slovenská 69, kontakt: 0951 481 143,

Vám ponúka na prenájom, so súhlasom majiteľa, nádherný 2 izbový byt s kuchyňou v Prešove.

Ponúkame Vám na prenájom veľmi dobre riešený a slnečný byt v oblúbenej lokalite Sídlička II.

Nehnuteľnosť sa nachádza v bytovom dome na vyvýšenom prízemí. Podlahová plocha bytu je 51 m². Byt je bez balkóna.

Dispozične byt pozostáva:

- * vstupná chodba*
- * kuchyňa*
- * obývacia miestnosť s krbom na biolieh*
- * izba – spálňa s roštom, vstavaná skriňa*
- * kúpeľňa s vaňou a sprchovacím kútom + wc, umývadlo*

VYBAVANIE:

Byt sa prenájma čiastočne zariadený s novou práčkou so sušičkou Vybavený kompletnou kuchynskou linkou a novou chladničkou. V prípade požiadavky je možné byť vybaviť ďalším zariadením.

PARKOVANIE

Zóna voľného parkovania.

LOKALITA

Byt sa nachádza v lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou (potraviny, reštaurácia, materská škola, fitness centrum MHD zástavka). Od centra mesta je vzdialený 5 minút. V blízkom okolí je dostupná príroda.

Byt je voľný, majiteľ preferuje dlhodobý prenájom.

Cena: 520,- € (nájom + energie), bez internetu

Pri podpise nájomných zmlúv sa platí 1x nájom, 1x depozit, 1x provízia vo výške 520,- eur, ktorá zahŕňa tiež kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou.

Teším sa na obhliadku s Vami

Obhliadky možné po telefonickej dohode s Maklérom.

Naším klientom poskytujeme nasledovné služby

- kompletný právny servis a poradenstvo*
- finančné služby*
- cenovú analýzu nehnuteľnosti*
- odkúpenie nehnuteľností*
- home staging*
- profesionálne fotenie*
- 3D obhliadky*

Ponuku nehnuteľností realitnej kancelárie si môžete pozrieť na : <https://lpreality.sk>

<https://www.inthecity.sk/registracia?kod=ITC2472>

Širokú ponuku nehnuteľností vo Vašom meste, ktoré ste zatiaľ neobjavili, nájdete v aplikácii In The City. Stiahnuť si ju môžete cez vyššie uvedený link alebo QR kód, ktorý nájdete medzi fotografiami nehnuteľností.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Drimák Milan Mgr.
+421951481143
milan.drimak@lpreality.sk

