



Novostavba 4 izbový rodinný dom, Nové Mokrance, pozemok 622 m²



1 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Mokrance
Ulica:	Hlavná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	120 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	novostavba	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	622 m ²	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	120 m ²	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	622 m ²	Materiál:	tehla
Zastavaná plocha:	188 m ²	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	4	Terasa:	áno
Kúpeľňa:	áno	Terasa plocha:	16 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Leaders & Partners - L&P reality s.r.o. pobočka Košice

Vám ponúka na predaj 4 izbový tehlový rodinný dom v stave hrubá stavba, v Mokranciach - NOVÉ MOKRANCE, Košice-okolie. Zastavaná plocha je 188 m², úžitková plocha je 120 m², dom pozostáva z predsiene, kuchyňa je prepojená s obývačkou, 2 samostatné izby, spálňa, technická miestnosť, šatník, kúpeľňa s wc + samostatné wc, komora. Terasa má výmeru 16 m².

Dom je postavený z tehly zn. britterm, strecha je z betónovej škridle, komín zn. Schiedel, plastové

okná.

Pozemok je rovinatý o rozlohe 622 m², inžinierske siete na pozemku, po dohode je možná dostavba domu do stavu-holodom, prípadne na kľúč.

Dom sa nachádza v slepej ulici, vedie k nemu nová asfaltová cesta. V okolí sú príjemní susedia, mladé rodiny. Plánuje sa výstavba obchodného centra, veľkého detského ihriska. Vzdialenosť od Košíc 27 km, z Moldava N.B. 4 km.

Virtuálna prehliadka:

- https://panorama.homestyler.com/v2?m=np&id=oAaqSSEXBGfDyxEUKBMyNL&locale=en_US

Cena hrubej stavby 229.000 €

Ponuku nehnuteľností realitnej kancelárie si môžete pozrieť na: <https://lpreality.sk>

Aplikácia InTheCity - <https://www.inthecity.sk/registracia?kod=ITC244299>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Jurček Richard Ing. Mgr.
0905541086

E-mail:

richard.jurcek@lpreality.sk

