



NA PREDAJ chata - Trebejov

**29 000 €**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Trebejov
Ulica:	Trebejov
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	55 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	37 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	2
Stav:	pôvodný	El. napätie:	230V
Celková plocha:	1500 m ²	Materiál:	drevostavba
Úžitková plocha:	55 m ²	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	1500 m ²	Vykurovanie:	vlastné - pevné palivo
Zastavaná plocha:	37 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Leaders & Partners - L&P reality s.r.o. pobočka Prešov

Vám ponúka so súhlasom majiteľa na predaj chatu s úžitkovou plochou 55 m², umiestnenú na prenajatom pozemku o rozlohe približne 1,5 ára od urbariátu na 10 rokov. Pozemok je celý oplotený. Obytná plocha chaty 37 m², poskytuje útulné bývanie doplnené o moderné pohodlie ako televízia DIGI. Samozrejmosťou je elektrina s prípojkou aj na 380V, voda je z neďalekého prameňa.

Predstavte si idylický únik z každodennej reality do objatia tichej prírody, kde vašim najbližším susedom je pokoj a súkromie.

Chata je obklopená bujnou zeleňou s lesom, kde súkromie je zaručené vďaka 100 metrov vzdalenej najbližšej chate, táto nehnuteľnosť je skutočným rajom pre milovníkov prírody. Ponúka nie jedno, ale dve letné sedenia pre tie nezabudnuteľné večery s priateľmi a rodinou, ohnisko pre nočné rozhovory

pod hviezdami, letnú kuchynku pre vaše kulinárske experimenty v teplých mesiacoch a dielničku pre vaše hobby. A čo viac, predstavte si ranné prebúdzanie s výhľadom na lúku, kde sa pasú kone na opačnej strane rieky Hornád. Táto chata Vás preniesie do čias kedy vládol pokoj a harmónia a životu stačilo fakt málo.

Je skvelé, že chata ponúka možnosť celoročného využitia! To znamená, že sa môžete tešiť na útočisko v prírode počas všetkých štyroch ročných období. Či už na chladné zimné večery pri kozube, jar plnú rozkvitajúcej prírody, letné dni plné slnka a zábavy alebo na jeseň, kedy sa príroda oblieka do zlatistých farieb. Každé ročné obdobie prinesie so sebou jedinečné potešenie a možnosti pre relax a odpočinok v tomto krásnom prostredí.

Jediným kompromisom je prístupová cesta, ktorá však sľubuje dobrodružstvo pri každej ceste na chatu ale aj z nej. Nechajte sa zlákať do sveta, kde čas plynie pomalšie, a každý deň je príležitosťou objavovať krásy prírody. Táto chata nie je len chatou, je to brána do pokojného života kde prírodných zázrakov je nekonečno.

Neváhajte ma kontaktovať a dozviete sa viac.

Ponuku nehnuteľností realitnej kancelárie si môžete pozrieť na <http://lpreality.sk>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Martina Pasternáková**
Telefón : **+421944116431**
E-mail: **martina.pasternakova@lpreality.sk**

