



PRENÁJOM priestranný 3 izbový byt M. Bela / Piešťany



400 €/mesiac

+ energie (200€)

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Ulica:	Mateja Bela
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	75 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	áno
Celková plocha:	76.73 m ²	Materiál:	panel
Úžitková plocha:	75 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	1	Pivnica:	áno
Loggia plocha:	3,42 m ²	Pivnica plocha:	1.37 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PRENÁJOM: 3-izbový byt s balkónom s výhľadom na tichý park na sídlisku Adama Trajana v Piešťanoch

VÝMERA:

Byt má úžitkovú plochu 75,36 m² + pivnica 1,37m²

ORIENTÁCIA:

sever / juh

POSCHODIE:

Byt sa nachádza na 1./7 poschodí s výťahom.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE:

vstupná chodba, kúpeľňa, samostatné WC, spálňa so vstupom na loggiu (orientovaná južne) , detská izba/pracovňa, kuchyňa s komorou ,obývací izba

Rozmery:

Obývačka - 20,56 m²

Detská izba - 14,23 m²

Spálňa - 13,87 m²

Kuchyňa - 9,85 m²

Komora - 1,87 m²

Chodba - 7,81 m²

Kúpeľňa - 2,80 m²

WC - 0,95 m²

Loggia - 3,42 m²

Pivničná kobka - 1,37 m²

VYBAVENIE:

plastové okná

bezpečnostné dvere

plávajúca podlaha v kuchyni a v chodbe, v izbách PVC

kúpeľňa aj WC pôvodné umakartové

kuchynská linka s digestorom a rúrou

byt je pripravený na okamžité nasťahovanie

BYTOVÝ DOM:

zateplený objekt

revitalizované spoločné priestory + výťah

panel

kamerový systém

LOKALITA:

Byt sa nachádza na známom sídlisku Adama Trajana, s pešou dostupnosťou kompletnej občianskej vybavenosti, blízko sa nachádza škola, škôlka, obchodné centrum.

CENA:

400 Eur/mesiac + energie (variabilné podľa spotreby a počtu ľudí v prenájme)

Byt je voľný ihneď

Pri podpise zmluvy sa platí 2x depozit a 1 x mesačný nájom,

Byt je vhodný pre 2 dospelé pracujúce osoby + max 3 deti

V byte je možné mať malé zvieratko

V byte nie je povolené fajčiť (iba na balkóne)

Obhliadky sú možné po telefonickej dohode s maklérom.

TEŠÍME SA NA OBHLIADKU S VAMI...

Naším klientom poskytujeme nasledovné služby

- kompletný právny servis a poradenstvo*
- finančné služby*
- cenovú analýzu nehnuteľnosti*
- odkúpenie nehnuteľností*
- home staging*
- profesionálne fotenie*
- 3D obhliadky.*

Neváhajte ma kontaktovať, Petra Remiašová 0940 277 955

<https://www.inthecity.sk/registracia?kod=ITC2462>



