



PREDAJ: Starší 4+1 izbový dom, Moravské Lieskové

145 000 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Nové Mesto nad Váhom
Obec:	Moravské Lieskové
Ulica:	Moravské Lieskové
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	130 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	868 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Úžitková plocha:	130 m ²
Stav:	pôvodný	Plocha pozemku:	868 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Leaders & Partners reality dáva do pozornosti 4+1 izbový útulný veľkometrážny starší rodinný domček na predaj v obci Moravské Lieskové neďaleko mesta Nové Mesto nad Váhom.

Dom ponúka bezbariérový prístup z prednej strany domu.

Rozsiahla záhrada, na ktorej vládne pokoj a ticho Vás očarí a veľkolepá výmera domu taktiež.

VÝMERA: úžitková plocha domu - 130 m², pozemok - 868 m²

DISPOZÍCIA: vstupná chodba, samostatné WC, kúpeľňa s vaňou a sprchovacím kútom, 2x obývacia izba, 2x spálňa, veľká kuchyňa s jedáľenským kútom, chodba, špajza, vchod do pivnice, schodisko na povalu, na poschodí ďalšia izba

DOM:

- stavba z pálenej tehly a kvádrov

- menená strešná krytina za plechovú (1985)

- rozvody elektriny hliníkové
- spevnený betónový strop pre podkrovia, hore 1 obytná miestnosť
- kúrenie plynovým kotlom do radiátorov- radiátory menené za plechové
- podpivničená 1/2 domu
- využitie studňovej aj obecnej vody v dome
- studňa - skruže

INŽINIERSKE SIETE: obecná voda, kanalizácia, elektrina, plyn, vlastný studňový vrt v pivnici

POZEMOK:

- možnosť parkovania autom popri dome na pozemku alebo pred domom
- na pozemku garáž, letná kuchynka, dielňa s pivnicou, voliéra, suché WC
- trávnatý oplotený pozemok s vlastným súkromím

Obec Moravské Lieskové ponúka kompletnú občiansku vybavenosť, nachádza sa tu materská aj základná škola, potraviny v tesnej blízkosti nehnuteľnosti, zdravotné centrum, zubná ambulancia, lekáreň, reštaurácia, dostupnosť autobusových spojov.

Pre viac informácií nás neváhajte kontaktovať, tešíme sa na stretnutie s Vami.

Cena nehnuteľnosti je uvedená vrátane provízie realitnej kancelárie, ktorá zahŕňa poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľností (kolky, kúpna zmluva a jej autorizácia advokátom a právny servis). Opýtajte sa makléra aj na financovanie nehnuteľnosti hypotekárnym úverom ako aj poistenie nehnuteľnosti.

Chcete prediť alebo kúpiť nehnuteľnosť? Chcete byť informovaní o každom podujatí vo Vašom meste? Potrebujete rýchlo vyhľadať firmu alebo službu vo Vašom okolí? Ak hľadáte spôsob, ako premeniť svoje mestské dobrodružstvá na úplne novú úroveň, tak vyskúšajte novú aplikáciu In The City, použite link <https://inthecity.sk/registracia?kod=ITC2465> alebo QR kód z fotogalérie.

