



ZNÍŽENÁ CENA! Ponúkame na predaj 2 izbový byt v Senici časť Kunov



63 999 €

v RK

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Senica
Obec:	Senica
Ulica:	Kunov
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	48 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	pôvodný	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	48 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	48 m ²	Internet:	
Typ poschodia:	zvýšené prízemie	Materiál:	tehla
Počet izieb:	2	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Balkón:	nie	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	vaňa	Pivnica plocha:	2,5 m ²
Výťah:	nie		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Leaders & Partners pobočka Senica Vám ponúka 2 izbový byt v Senici časť Kunov.

Nehnutelnosť sa nachádza v bytovom dome na zvýšenom prízemí. Podlahová plocha bytu je 48 m². Je pripojený na mestský vodovod, samostatné plynové kúrenie plynovým kotlom, elektrinu, a mestskú kanalizáciu. K bytu prislúcha pivnica o rozmere 1 x 2,5 m.

Dispozične byt pozostáva zo vstupnej chodby, 2 izby, kúpeľňa, toaleta, kuchyňa. Samotný byt je v pôvodnom stave. Okrem okien tie sú plastové a v byte je murované jadro.

Byt je po nájomníkoch a je vhodný na prerobenie podľa vkusu nového majiteľa. Byt je prakticky kompletne vypratáný a kúpou ihneď dostupný.

Byt ponúka aj časť záhrady z možnosťou využívania. Parkovanie priamo pred bytovkou!

Mesačné náklady pre 4 osoby vrátane nájmu 140 €.

Cena nehnuteľnosti : 63 999 €

Cena je vrátane provízie RK, kompletného právneho servisu a poplatkov spojených s prevodom vlastníckeho práva pri kúpe nehnuteľnosti. Vieme zabezpečiť aj financovanie hypotekárneho úveru.

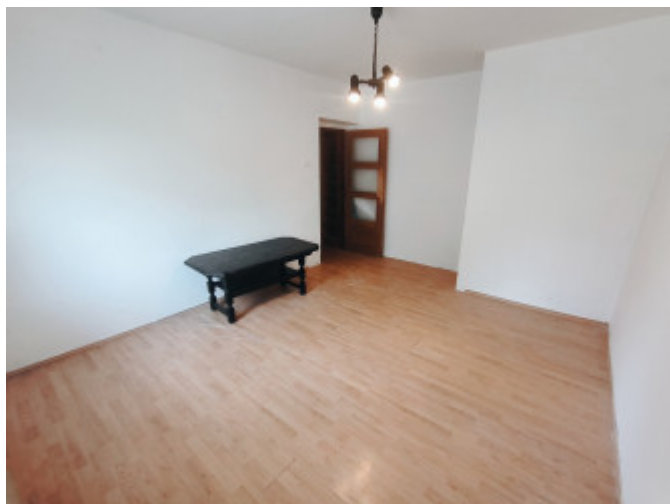
V prípade záujmu o obhliadku volajte: Zuzana Koprlová 0944 728 522

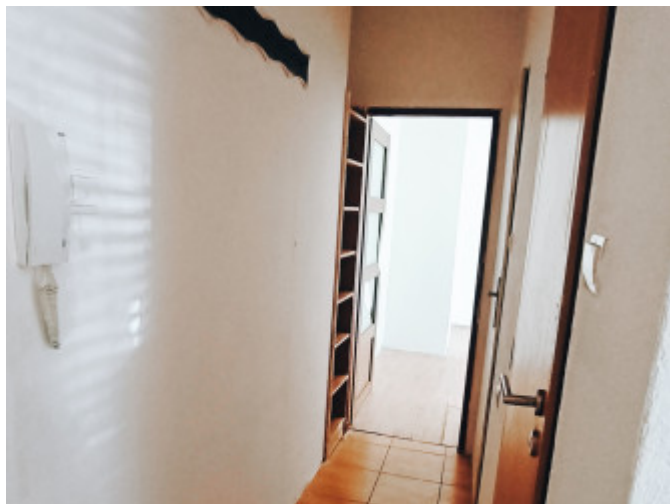
Obhliadky možné po telefonickej dohode s Maklérom.

!!GARANCIA!!

-
- 1.prvotriedny a profesionálny prístup pri predaji alebo kúpe Vašej nehnuteľnosti*
 - 2.online právny servis a právne poradenstvo (vypracovanie zmluvnej dokumentácie interným advokátom do 24 hod)*
 - 3.garancia úspešného zápisu do katastra nehnuteľností*
 - 4.zabezpečenie znaleckého posudku*
 - 5.Interný hypotekárny špecialista k dispozícii 24/7 online (spolupracujeme s každou bankou)*
 - 6. hradíme kolky spojené s prevodom nehnuteľností štandardný vklad --->zrýchlený vklad máte u nás za polovicu!*

<https://www.inthecity.sk/registracia?kod=ITC2491>





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Kopřlová Zuzana

Telefón :

+421944728522

E-mail:

zuzana.koprlova@lpreality.sk

