



LEADERS & PARTNERS - PREDAJ - Polyfunkčnej budovy - centrum - Prešova



Dohodou

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Hlavná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	300 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	čiastočne prerobený
Celková plocha:	350 m ²
Úžitková plocha:	300 m ²

Počet podlaží:	2
El. napätie:	230V
Parkovanie:	áno
Voda:	verejný vodovod

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Leaders & Partners - L&P reality s.r.o. pobočka Prešov

Ponúka so súhlasom majiteľa na predaj časť budovy - Hlavná ulica 142, Prešov

Na predaj časť budovy v historickom centre Prešova – ideálna na bývanie aj podnikanie!

Hľadáte nehnuteľnosť s potenciálom na viacúčelové využitie? Ponúkame vám celé prvé poschodie a podkrovie budovy o rozlohe približne 350 m² v historickom centre Prešova. Tieto priestory sú ideálne na vytvorenie 3-4 moderných bytov, ktoré ponúknu bývanie so všetkým čarom, aké poskytuje centrum mesta.

Okrem rezidenčného využitia je možné budovu využiť aj na komerčné účely. Vytvorte tu lukratívne pracovné miesta – či už kancelárie pre advokátov, notárov, poisťovňu, alebo priestor pre kaderníctvo, wellness, kozmetický salón či dokonca ambulanciu estetickej medicíny a dermatológie.

Budova je plne funkčná s pripojením na elektrinu, vodu a kanalizáciu, čo poskytuje široké možnosti okamžitého využitia. Investícia do tejto nehnuteľnosti prináša nielen bývanie v prestížnej lokalite, ale aj príležitosť na vytvorenie zaujímavých komerčných priestorov priamo v centre mesta.

Nezmeškajte túto príležitosť! Pre viac informácií a obhliadku nás neváhajte kontaktovať.

Teším sa na Vás

Ponuku nehnuteľností realitnej kancelárie si môžete pozrieť na : <http://www.lpreality.sk>

*Chcete predať alebo kúpiť nehnuteľnosť? Chcete byť informovaní o každom podujatí vo Vašom meste? Potrebujete rýchlo vyhľadať firmu alebo službu vo Vašom okolí? Ak hľadáte spôsob, ako premeniť svoje mestské dobrodružstvá na úplne novú úroveň, tak vyskúšajte novú aplikáciu **InTheCity***

Aplikácia InTheCity : <http://www.inthecity.sk/registracia?kod=ITC244884>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Martina Pasternáková
+421944116431

E-mail:

***[martina.pasternakova@lpreality.
sk](mailto:martina.pasternakova@lpreality.sk)***

