



Novostavba RD kompletne dokončený, KOŠICE - ŠACA, pozemok 500 m².DOHODA!!!



279 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Šaca
Ulica:	Nemessányiho
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	120 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	A
Vlastníctvo:	osobné	Káblková televízia:	áno
Stav:	novostavba	El. napätie:	230/400V
Celková plocha:	180 m ²	Parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	120 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	500 m ²	Krb:	predpríprava
Zastavaná plocha:	180 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	120 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	4	Internet:	
Kúpeľňa:	vaňa	Materiál:	tehla
Počet kúpeľní:	1	Zateplený objekt:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Leaders & Partners - L&P reality s.r.o. pobočka Košice

Vám ponúka na predaj novostavbu dvojdomu v lokalite Košice - Šaca, jeden z dvoch domov sa predáva za 285 000 EUR v stave na kľúč.

Porotherm profi, Ruuki krytina, plast.okná 3sklo-Aluplast 8000, HST posuv, puzdra-príprava na vonkajšie žalúzie, zateplenie 200 mm polystyrén, strecha striekaná pena 300 mm, podlaha 100 mm.

Link na virtuálnu prehliadku:

https://panorama.homestyler.com/v2?m=np&id=5ybiUf81iYdFs5bvMA7MT5&locale=en_US

Sadrové omietky tenkovrstvé, sadrokartón, vymalované, komín.

Podlahové kúrenie vodovodné rúrky, tepelné čerpadlo, kompletne rozvody rekuperácie.

Kompozit podlahy v celom dome,interiérové dvere Porta.

Komplet IS, zberná nádoba dažďovej vody 10 m3.

Oplotenie 3 strany s predným múrikom medzi domami.

Úžitková plocha 120 m2, pozemok 480-500 m2.

Energ. trieda certifikát A1

Ponuku nehnuteľností realitnej kancelárie si môžete pozrieť na <https://lpreality.sk>

Aplikácia InTheCity - <https://www.inthecity.sk/registracia?kod=ITC244299>.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Jurček Richard Ing. Mgr.

Telefón:

0905541086

E-mail:

richard.jurcek@lpreality.sk

