



NOVOSTAVBA - 1-izbový byt na prenájom blízko OC AVION



630 €/mesiac

+ energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Stará Ivanská cesta
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	31 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno - 1
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	vaňa
Stav:	novostavba	Výťah:	áno
Celková plocha:	34 m ²	Klimatizácia:	áno
Úžitková plocha:	31 m ²	Káblková televízia:	áno
Typ poschodia:	zvýšené prízemie	Zariadenie:	zariadený
Loggia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Leaders & Partners vám ponúka na prenájom tento slnečný, moderne zariadený 1-izbový byt v novostavbe, ktorý sa nachádza v jednej z najvyhľadávanejších lokalít mesta - OVOCNÉ SADY, RUŽINOV. Byt je ideálny pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú pohodlné a kvalitné bývanie s výbornou dostupnosťou všetkých služieb.

Základné informácie:

- Výmera bytu: 31 m²
- Balkón: 3 m²
- Poschodie: 5. zo 7
- Parkovanie: Kryté parkovacie miesto v cene nájmu
- Pivničná kobka: K dispozícii pre uskladnenie vecí
- Kúpeľňa: Priestranná s vaňou

- *Klimatizácia: Moderná klimatizácia Mitsubishi*

Vybavenie bytu:

Byt je kompletne zariadený a vybavený kvalitným moderným nábytkom a spotrebičmi, vrátane:

- *Manželskej postele*
- *55" QLED TV Samsung*
- *Optického internetu*
- *Práčka so sušičkou Bosch*
- *Chladnička Bosch*
- *Umývačka riadu Electrolux*
- *Indukčná varná doska Electrolux*

Cena :

- *630 €/mesiac*
- *Energie: 150 €/mesiac (priemerné mesačné náklady na energie)*
- *Kaucia: vo výške 1 mesačného nájmu*
- *+ Provízia pre RK*

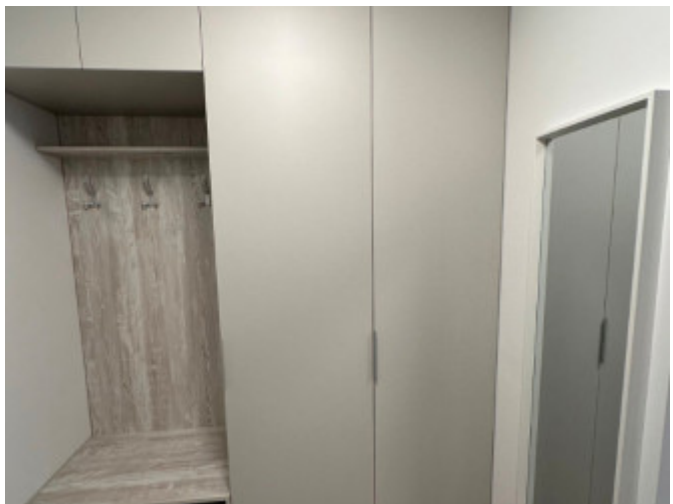
Prenájom je možný iba pre občanov Slovenskej republiky

Byt sa nachádza v atraktívnej lokalite s vynikajúcou dostupnosťou na verejnú dopravu, obchodné centrá, reštaurácie a ďalšie občianske vybavenie. Ideálne bývanie pre tých, ktorí si potrpia na komfort a kvalitné vybavenie.

Neváhajte nás kontaktovať ešte dnes!

Pavol Jurček - Leaders & Partners

Kontakt: +421 918 129 466





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Jurček Pavol

0918129466

pavol.jurcek@lpreality.sk

