



## 4.izbový byt - Belehradská ulica, sídlisko Ťahanovce, 82m<sup>2</sup>



199 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sídlisko Ťahanovce
Ulica:	Belehradská
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	82 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	8
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Stav:	po rekonštrukcii	Počet podlaží:	8
Celková plocha:	82 m <sup>2</sup>	Počet izieb:	4
Úžitková plocha:	82 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

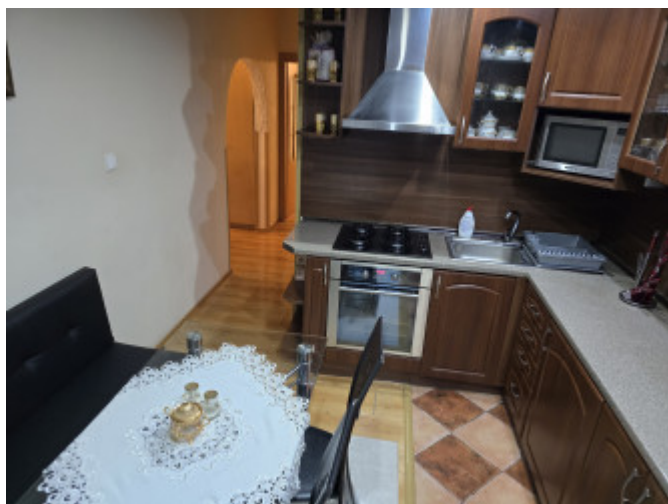
Ponúkame na predaj kompletne zrekonštruovaný, 4 izbový byt, na Belehradskej ulici, mestská časť sídlisko Ťahanovce. Nachádza sa na 8/8 poschodí, s výhľadom na mesto. Orientácia V/Z, slnečný a priestorový o výmere 82m<sup>2</sup>. K bytu prislúcha loggia, so zatahovacími roletami.

V byte je murované jadro, s rohovou vaňou, wc je oddelene. Kuchynská linka na mieru, so vstavanými spotrebičmi, práčka je zabudovaná v linke. Menené rozvody vody, elektroinštalácia a omietky, plávajúce podlahy sú v celom byte. dlažba je v jadre. Vchodové dvere sú bezpečnostné zn. Adlo, plastové okná, vstavaný nábytok na chodbe. nové interiérové dvere so zárubňami. Znížený strop je v obývačke. Po dohode s majiteľom je možné si nechať časť nábytku.

Občianska vybavenosť-pred vchodom sa nachádza škôlka, škola, zástavka MHD, poliklinika a

obchody. Nachádza sa blízko lesa, dostupnosť do centra mesta autom cca 10 min.

Možná výmena.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Mgr. Jurček Richard Ing.**  
**0905541086**  
**richard.jurcek@lpreality.sk**

