



## Na predaj stavebný pozemok – Trenčianska Teplá, 1483 m<sup>2</sup>



**130 €**

|                  |                            |
|------------------|----------------------------|
| Kraj:            | Trenčiansky kraj           |
| Okres:           | Trenčín                    |
| Obec:            | Trenčianska Teplá          |
| Druh:            | Pozemky                    |
| Typ pozemku:     | Pozemky - pre rodinné domy |
| Typ:             | Predaj                     |
| Úžitková plocha: |                            |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|              |         |                    |                     |
|--------------|---------|--------------------|---------------------|
| Status:      | aktívne | Celková plocha:    | 1483 m <sup>2</sup> |
| Vlastníctvo: | osobné  | Inžinierske siete: | áno                 |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

#### Na predaj stavebný pozemok – Trenčianska Teplá, 1483 m<sup>2</sup>

Leaders & Partners Vám ponúka na predaj slnečný mierne svahovitý pozemok s výmerou 1483 m<sup>2</sup> v atraktívnej lokalite Trenčianska Teplá, ideálny na výstavbu rodinného domu.

Pozemok sa nachádza v pokojnej časti obce s výbornou dostupnosťou do Trenčína (8 km) aj na diaľnicu D1, čo zaručuje rýchle spojenie s ostatnými časťami Slovenska.

#### □ Parametre pozemku:

Rozloha: 1483 m<sup>2</sup>

Tvar: pravidelný, mierne svahovitý terén

Prístupová cesta: asfaltová

Inžinierske siete (voda, elektrina) pri pozemku

#### □ Lokalita a výhody:

Kompletná občianska vybavenosť priamo v obci (škola, škôlka, obchody, zdravotné stredisko, vlaková zástavka)

Len pár minút autom do kúpeľov Trenčianske Teplice

Tichá, bezpečná lokalita, ideálna pre rodinné bývanie

Výborné dopravné napojenie - rýchly prístup na diaľnicu D1

Pozemok je vhodný pre tých, ktorí hľadajú bývanie v príjemnom prostredí s výhodami vidieka, no zároveň s rýchlym prístupom do mesta.

▣ **Cena: 130 €/m<sup>2</sup> (možnosť dohody)**

V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou.

Chcete prediť alebo kúpiť nehnuteľnosť? Chcete byť informovaní o každom podujatí vo Vašom meste? Potrebujete rýchlo vyhľadať firmu alebo službu vo Vašom okolí? Ak hľadáte spôsob, ako premeniť svoje mestské dobrodružstvá na úplne novú úroveň, tak vyskúšajte novú aplikáciu

In The City

<https://www.inthecity.sk/registracia?kod=ITC2495>

Holubková Katarína



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Holubková Katarína**

**+421948573878**

**[katarina.holubkova@lpreality.sk](mailto:katarina.holubkova@lpreality.sk)**

