



L&P | 1,5-izbový byt na prenájom – 43 m² | Nad jazerom



550 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Nad jazerom
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	43 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária **Leaders & Partners** vám exkluzívne ponúka na prenájom útulný **1,5-izbový** byt s výmerou **43 m²**, situovaný v tichej a obľúbenej časti sídliska **Nad jazerom**. Lokalita ponúka výbornú dostupnosť do centra mesta, kompletnú občiansku vybavenosť a pokojné bývanie v blízkosti prírody.

Byt je kompletne zariadený. Vďaka novému murovanému jadru a funkčnej dispozícii predstavuje ideálnu voľbu pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú komfortné bývanie bez nutnosti ďalších investícií.

□ Dispozícia:

→ Obývacia izba prepojená s kuchyňou

→ Samostatná spálňa

→ Kúpeľňa s vaňou a práčkou

→ Oddelené WC

→ Vstupná chodba s úložným priestorom

□ Vybavenie:

→ Umývačka riadu, chladnička s mrazničkou, mikrovlnná rúra

→ Kompletne zariadený nábytkom aj spotrebičmi

→ Nové murované bytové jadro

→ Bez balkóna, ale dobre presvetlený interiér

→ Tichý vchod a bezproblémové parkovanie pred domom

□ Lokalita:

→ Kludná časť sídliska Nad jazerom

→ V pešej dostupnosti MHD (električka), potraviny, pošta, lekáreň

→ Rýchla dostupnosť do centra

→ V blízkosti jazero, cyklochodník, zeleň

→ bezproblémové parkovanie pri bytovom dome

Cena prenájmu:

→ 450 € / mesiac + energie 100 €

→ Depozit: 550 €

→ Provízia RK

Neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky.

Samuel Cibulá - Leaders & Partners

□ **+421 904 115 178**

□ **Po-Ne: 8:00 - 20:00**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Cibuľa Samuel
+421904115178
samuel.cibula@lpreality.sk

