



Exkluzívny 2-izb. byt ZWIRN 3 - PREDAJ



386 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Košická
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	59.1 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	59.1 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Úžitková plocha:	59.1 m ²
Stav:	novostavba	Loggia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Leaders & Partners ponúka na predaj moderný 2-izbový byt v prestížnej novostavbe ZWIRN 3 v Bratislave.

Byt s výmerou 59,1 m² sa nachádza na 2. poschodí v projekte, ktorý spája historický industriálny charakter s moderným dizajnom a vysokým štandardom spracovania. ZWIRN 3 je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú nadštandardné bývanie v srdci Bratislavy s dôrazom na komfort, štýl a kvalitu.

☐ BENEFITY BYTU:

- Nadštandardné materiály a kvalitné vybavenie
- Stropné chladenie a podlahové kúrenie
- Elektricky ovládané vonkajšie žalúzie (aj cez aplikáciu)
- Balkón a pivnica súčasťou bytu
- Zelené strechy a komunitné priestory vo vnútrobloku
- Výborná občianska vybavenosť – blízkosť Pradiarne, OC Nivy, autobusovej stanice

☐ ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

- Rozloha: 59,1 m²

- Počet izieb: 2
- Lokalita: ZWIRN 3, Bratislava - Ružinov
- Stav: novostavba, kompletne zariadený byt
- Balkón + pivnica
- Kvalitná kuchynská linka
- Možnosť dokúpenia garážového parkovacieho miesta

□ CENA:

→ 386 000 €

→ Možnosť dokúpenia garážového státia: 42 000 €

Pavol Jurček - Leaders & Partners

Kontakt: +421 918 129 466

Po-Ne: 8:00 - 20:00



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Jurček Pavol

0918129466

pavol.jurcek@lpreality.sk

