



3-izbový byt na Nám. Hraničiarov - PRENÁJOM



890 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Námestie hraničiarov
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	68 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Leaders & Partners ponúka na prenájom priestranný 3-izbový byt na Námestí hraničiarov 1 - Petržalka, Bratislava.

☐ BENEFITY BYTU

Byt sa nachádza vo výbornej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou a rýchlou dostupnosťou do centra mesta (cca 10 minút).

- Električková zastávka Jungmannova a autobusová zastávka Námestie hraničiarov v blízkosti
- V okolí široká ponuka služieb: lekáreň, drogéria, papiernictvo, kaderníctvo, potraviny, mäsiarstvo, reštaurácie
- Dve zasklené loggie - jedna so záhradným nábytkom z akáciového dreva
- Tichí susedia a upravený vchod panelového domu
- Klimatizácia a kvalitná rekonštrukcia vrátane novej elektroinštalácie

☐ ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

- Výmera: 68 m² + 2 loggie
- Dispozícia: chodba, kuchyňa, kúpeľňa, samostatné WC, menšia spálňa, prechodná obývačka, väčšia spálňa
- Poschodie: 12. NP (najvyššie)

→ Stav: rekonštruovaný, zariadený

→ Dostupnosť: ihneď

▣ VYBAVENIE

→ Plne zariadený byt: posteľe, stoly, stoličky, kuchyňa so spotrebičmi (indukčný sporák, umývačka riadu, mikrovlnka, práčka, rýchlovarná kanvica, kapsulový kávovar)

→ Nová sedačka s elektronickým ovládaním

→ QLED televízor

→ Záhradný nábytok na loggii

▣ CENA

→ Nájomné vrátane energií a internetu: 1 170 €/mes.

→ Depozit: 1 mesačný nájom



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Jurček Pavol

0918129466

pavol.jurcek@lpreality.sk

