



Na predaj moderný 2-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii –
výborná lokalita, Michalovce, ul. J. Murgaša

127 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Ulica:	J. Murgaša
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	úplne prerobený	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	54 m ²	Voda:	verejný vodovod
Typ poschodia:	posledné poschodie	Krb:	nie
Poschodie:	6	Zariadenie:	nezariadený
Loggia:	nie	Garáž:	nie
Počet podlaží:	6	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	2	Internet:	
Balkón:	nie	Materiál:	panel
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Vykurovanie:	áno
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Moderný 2-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii, Michalovce, ul. J. Murgaša

Realitná kancelária Leaders & Partners ponúka na predaj prakticky dispozične riešený 2-izbový byt nachádzajúci sa v jednej z najvyhľadávanejších častí mesta Michalovce – na ulici J. Murgaša.

Byt prešiel kompletnou a kvalitnou rekonštrukciou, vďaka čomu poskytuje nový, čistý priestor

pripravený na zariadenie podľa vlastných predstáv. V rámci rekonštrukcie bolo zrealizované murované jadro, výmena elektrických a vodovodných rozvodov, nové radiátory, plávajúce podlahy, keramická dlažba a obklady, kompletná sanita, bezpečnostné vstupné dvere, interiérové dvere so zárubňami, sadrové omietky a moderné napínacie stropy.

Byt má výmeru 54 m² a nachádza sa na 6. poschodí z 6 v bytovom dome s výťahom. Umiestnenie na najvyššom podlaží prináša vyššiu mieru súkromia, pokojné bývanie bez susedov nad vami a dostatok prirodzeného svetla počas celého dňa, čo výrazne prispieva k príjemnej atmosfére bytu.

Dispozícia bytu je praktická a vhodná pre jednotlivcov, páry alebo ako investícia na prenájom. Byt sa predáva v stave podľa fotografií, bez kuchynskej linky, čo dáva budúcemu majiteľovi ideálnu možnosť zariadiť si kuchyňu presne podľa vlastných predstáv a štýlu.

Aj keď byt nedisponuje balkónom, túto skutočnosť vyvažuje výborná poloha s množstvom zelene a oddychových zón v okolí, ktoré poskytujú príjemný priestor na relax. K bytu prislúcha aj pivnica, ktorá zabezpečuje praktický úložný priestor.

Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť v pešej dostupnosti – školy, škôlky, obchody, služby aj možnosti športu a oddychu.

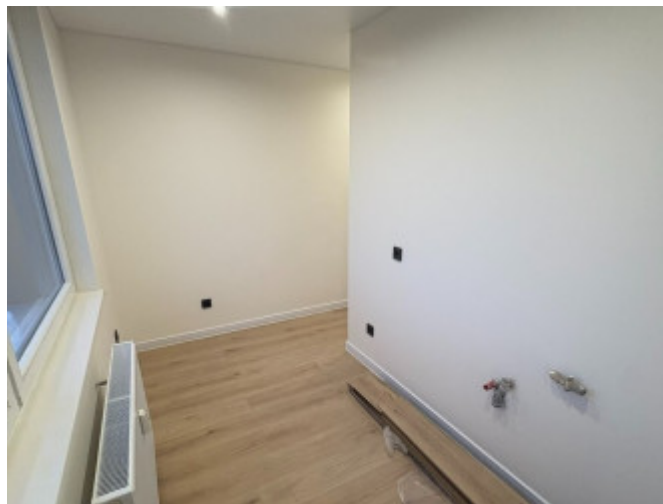
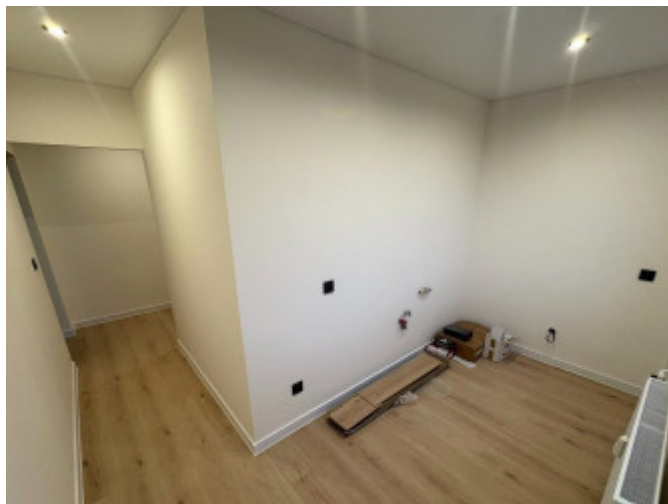
Byt je volný ihneď a pripravený na nasťahovanie alebo investičné využitie.

Cena: 127 000,-eur

Kontakt: 0948 192 211

Realitná kancelária Leaders & Partners je členom Národnej asociácie realitných kancelárií Slovenska a Realitnej únie SR, čo nás zaväzuje dodržiavať prísne štandardy a zásady v poskytovaní našich služieb. Kancelária je poistená pre prípad zodpovednosti za spôsobené škody, čo zabezpečuje maximálnu ochranu a bezpečnosť vašej investície.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Bobák Jaroslav Ing.

+421948192211

jaroslav.bobak@lpreality.sk

